



COMPRA - VENDA - ARRENDAMENTO

Fone(s): (66) 3468-3722
www.matogrossofazendas.com.br
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água
Boa - MT

1.030 hectares á venda no Vale do Araguaia - MT - 00505

Descrição

Fazenda na região Nobre, Terras Roxas, Vermelhas e Pretas

Região: Água Boa / Canarana

- ▶ Área total: 1.030 Hectares
- ▶ Área aberta: 820 hectares,
- ▶ Área plantando: 700 hectares (Safrã e Safrinha)

☐ Obs: A fazenda esta arrendada, tendo 05 anos de contrato para serem cumpridos.

- ▶ Topografia: Partes planas, partes escorridas.
- ▶ Argila: 30 á 60% (Só terra vermelha, roxa e preta)
- ▶ Pluviometria: 2000mm (Região de Safrã e Safrinha Cheia)

▶ Infraestrutura:
Excelente, montada na pecuária

▶ Logística:
12 Km do asfalto e 40 Km do recebimento de grãos

▶ Preço: 45 Milhões
▶ Condições: Entrada de 40% + 03 Pagamentos

▶ MAIS informações como MAIS FOTOS, LOGÍSTICA, INFRAESTRUTURA, MAPAS, VÍDEOS e outros; SOMENTE PÓS CADASTRO. (Pedimos a compreensão)

☐ 00505

☎ (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 / (66) 98468-2020

Mato Grosso Fazenda
Empreendimentos Imobiliários
CRECI Jurídico -16824

Outros Detalhes

Cidade: Vale do Araguaia

Ponto de Referência: 12 Km do asfalto e 40 Km do recebimento de grãos

Condições de Pagamento

Valor: R\$45.000.000

Condições: Entrada de 40% + 03 Pagamentos

Imagens





