




Fone(s): (66) 3468-3722
www.matogrossofazendas.com.br
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água Boa - MT

1.161 hectares á venda no Xingú - MT - 00529

Descrição

Fazenda á venda no Xingú - MT

► Região: Canabrava do Norte / Baianos

► Área total: 1.161 Hectares
► Área aberta: 960 Hectares, sendo: 686 hectares plantando a 6 safras e 280 hectares plantando a 1 safra.
► A Fazenda se encontra 100% corrigida e produtiva.
(Região de alta produtividade de Safra de Soja e Safrinha de Milho)

►Atenção: Fazenda esta arrendada, com renda de 12 Sacas, restam 09 anos de contrato, precisa manter os arrendatários ou combinar com dono e arrendatários um acerto.

► Topografia: Plana e levemente ondulada (escorridas).
► Argila: 12% a 43%.
►Tipo de solo: 10% da área (97 hectares) arenoso e o restante da área 90% (869 hectares) latossolo vermelho
► Pluviometria: 2.300 mm

► Documentação
OK

► Logística:
18 km da cidade mais proxima.

► Preço: 650.000 sacas de soja
► Condição: Entrada 250.000 sacas + 04 anos de 100.000 sacas

□ 00529

► MAIS informações como MAIS FOTOS, LOGÍSTICA, INFRAESTRUTURA, MAPAS, VÍDEOS e outros; SOMENTE PÓS CADASTRO. (Pedimos a compreensão)

☎ (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 / (66) 98468-2020
Mato Grosso Fazenda Empreendimentos Imobiliários
CRECI: MT-1219

Outros Detalhes

Cidade: Xingú
Ponto de Referência: 18 km da cidade mais proxima

Condições de Pagamento

Valor: R\$105.000.000

Entrada 250.000 sacas + 04 anos de 100.000 sacas

Imagens





