



Fone(s): (66) 3468-3722
www.matogrossofazendas.com.br
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água Boa - MT

1.350 hectares á venda região nobre do Mato Grosso - 00528

Descrição

Fazenda extra á venda região Nobre do Mato Grosso

► Região: Primavera do Leste/Campo Verde/Poxoréu

► Área total: 1.350 Hectares

► Área aberta: 750 Hectares, plantando toda a área aberta há mais de 10 anos, Safrão Safrinha Cheia.

► Topografia: levemente ondulado

► Argila: Textura de solo 30 a 70% de Argila, Terra preta, vermelha e algumas partes cascalhofino

► Pluviometria: 2200mm, faz 100% safrão safrinha.

► Altitude: entre 650 e 700 metros

► Área de 10 anos em Lavoura

► Feito estearo 100% de correção de calcário (3 a 5 ton/ha) e 100% de correção de fósforo (155 pontos nas oja e 50 pontos no milho)

► Logística:

- 55 km de Primavera do Leste sendo 5 km de asfalto.

► Infraestrutura:

- 1 Alojamento novo com 4 quartos e 2 banheiros,

- 1 casa pragerente,

- 1 barracão de máquinas com

aproximadamente 600 metros quadrados

- 1 Depósito coberto de combustível com bomba de abastecimento

- 1 Depósito de defensivos dentro das normas da

aprosoja com banheiro e laboratório de E Planexo

- 1 casa sede com 3 quartos sendo 1 suíte.

- Poço Artesiano

► Preço: 750.000 sacas

► Condições: Entrada de 200.000 sacas + 08 pagamentos anuais de 62.500 sacas

☐ Atenção: Tratamos do negócio diretamente como proprietário.

► MAIS informações como MAIS FOTOS, LOGÍSTICA, INFRAESTRUTURA, MAPAS, VÍDEOS e outros; SOMENTE PÓS CADASTRO. (Pedimos a compreensão).

☐ 00528

Outros Detalhes

Cidade: Mato Grosso

Ponto de Referência: 55 km da cidade

Condições de Pagamento

Valor: R\$120.000.000

Condições: Entrada de 200.000 sacas + 08 pagamentos anuais de 62.500 sacas

Imagens







