



Fone(s): (66) 3468-3722
www.matogrossofazendas.com.br
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água Boa - MT

10.000 Hectares à venda em Porto Alegre do Norte - MT -00360

Descrição

Oportunidade de compra para Pecuária
(R\$ 2.000 POR Hectare)

► Fazenda a venda em Porto Alegre do Norte - MT

► Área Total: 10.000 Hectares
Aproveita praticamente toda a área, a parte da reserva consiste em formação de capim nativo.

► Fazenda de varjão preto
► Fazenda não alaga a ponto de impossibilitar tráfego e gado nas pastagens em tempo de chuva

► Fazenda hoje tem 2.000 vacas parida arrendada a R\$50,00 a cabeça, hoje a propriedade comporta tranquilamente 4.000 Vacas.

► Topografia: Plana
► Chuva: 2000 mm

Infraestrutura:

► Casas precisando de refoma
► Fazenda cercada com pouca divisões, precisando de reforma
► Muito bem servida de água com RIO e Lagos na fazenda.

Logística:

► 60 Km de Porto Alegre do norte
► Acesso levantado e cascalhado

Documentação:

► Fazenda com 3.000 Hectares escriturados, restante esta em processo de regularização fundiária, precisão de conclusão até Maio de 2022.

► Preço: 20 Milhões
► Condições: 06 Milhoes de entrada, restante em prazo conforme regularização fundiária.

☐ Tratamos diretamente com o proprietário

► As informações contidas nesse anúncio podem sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio, favor confirmar

☐ 000360

► Contate nosso WhatsApp e telefones abaixo:

☎ - (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 / (66) 98468-2020

► Mato Grosso Fazenda Empreendimentos Imobiliários
CRECI: MT-12196

Outros Detalhes

Cidade: Porto Alegre do Norte
Ponto de Referência: Boa

Condições de Pagamento

Valor: R\$20.000.000

Entrada de 06 Milhões, restante em prazo conforme regularização fundiária.

Imagens





