



COMPRA - VENDA - ARRENDAMENTO

Fone(s): (66) 3468-3722  
www.matogrossofazendas.com.br  
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água  
Boa - MT

## 1069 Hectares á venda no Centro-Oeste do Tocantins - 00415

### Descrição

Fazenda á venda no Centro -  
Oeste de Tocantins

Região: Marianopolis / Pium

- ▶ Área total: 1069 Hectares
- ▶ Área aberta: 681 Hectares
- ▶ 95% da área aberta é agricultável
  
- ▶ Tipo de solo: Argiloso avermelhado
- ▶ Argila: 30 a 50 %
- ▶ Pluviometria : média 1900 mm
  
- ▶ Infraestrutura:
- ▶ Casas de Alvenaria
- ▶ Barracão para maquinários
- ▶ Curral, cochós, divisões de pasto
  
- ▶ Boa de água:  
03 represas, sendo que 01 represa é de grande porte.
  
- ▶ Logística: Muito Boa, 60 km da cidade sendo 30 Km de chão
  
- ▶ Preço: 41 Milhões
- ▶ Condições: Entrada + 01 parcela
  
- ☐ Atenção
- ▶ MAIS informações como MAIS FOTOS, LOGÍSTICA, INFRAESTRUTURA, MAPAS, VÍDEOS e outros; SOMENTE PÓS CADASTRO.  
(Pedimos a compreensão)

☐ 00415

☎ (66) 3468-3722 / (66)  
98466-7070 / (66) 98468-2020

Mato Grosso Fazenda  
Empreendimentos Imobiliários  
CRECI: MT-12196

### Outros Detalhes

Cidade: Pium  
Ponto de Referência: Muito Boa

### Condições de Pagamento

Valor: R\$41.000.000

Entrada + 01 parcela

# Imagens







