



Fone(s): (66) 3468-3722

[www.matogrossofazendas.com.br](http://www.matogrossofazendas.com.br)

Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água Boa - MT

## 1374 Hectares para venda na Divisa do MT com o Pará - 00470

### Descrição

Fazenda á venda na Divisa do MT com o Pará

Região: Vila Rica - MT / Santana do Araguaia - PA

Área total: 1.374 Hectares  
Área aberta: 1.000 Hectares  
Área agricultável: 900 Hectares

Situação da fazenda: Muito bem cuidada

Topografia: Plana, com partes levemente acidentadas  
Argila: 25 á 40%  
Pluviometria: 2300 á 2600mm  
(Região de Safra e Safrinha Cheia)

Infraestrutura: Muito boa, casa, barracão e outros  
Logística: Excelente, as margeando o asfalto 12 Km do recebimento de grãos

Preço: R\$ 53 Milhões  
Prazo: Entrada + 01 pagamento anual  
► MAIS informações como MAIS FOTOS, LOGÍSTICA, INFRAESTRUTURA, MAPAS, VÍDEOS e outros; SOMENTE PÓS CADASTRO. (Pedimos a compreensão)

□ 00470

☎ (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 / (66) 98468-2020 Mato Grosso Fazenda Empreendimentos Imobiliários CRECI: MT-1219

### Outros Detalhes

Cidade: Vila Rica  
Ponto de Referência: Excelente

### Condições de Pagamento

**Valor: R\$53.000.000**

Entrada + 01 pagamento anual

Imagens

