



Fone(s): (66) 3468-3722

[www.matogrossofazendas.com.br](http://www.matogrossofazendas.com.br)

Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água Boa - MT

## 1380 Hectares á venda na região de Sorriso / Simão Lopes / Paranatinga - MT - 00376

### Descrição

Fazenda á venda na região de Sorriso /  
Simão Lopes / Paranatinga - MT

► Oportunidade de investimento

- Área Total: 1.380 hectares
- Área Aberta: 680 hectares já foi pasto mais hoje tá na juquirá faz no trator de pneu  
Consegui abrir mais 294 hectares em cerrado
- Área Agrícolável 900 hectares

- Topografia: Partes Plana e parte levemente ondulada (escorrida)
- Teor de argila: 25% a 35%.

► Infraestrutura:  
Casa, Energia, Poço artesiano

► Excelente de Água , Rio passa no fundo

► Logística:  
100 KM da cidade e Recebimento de grãos

PREÇO E CONDIÇÃO DE PAGAMENTO:

- Preço: 23 Milhões
- Entrada + 5 parcelas iguais e anuais.

☐Atenção prezamos pela tratativa sigilosa do negócio, por isso para mais informações como Localização, Kmz, fotos de esturura e outros, somente com tratativa documentada e cadastro do interessado.

► As informações contidas nesse anúncio podem sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio, favor confirmar

☐000376

► Contate nosso WhatsApp e telefones abaixo:

☎ - (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 /  
(66) 98468-2020

► Mato Grosso Fazenda Empreendimentos Imobiliários  
CRECI: MT-12196

### Outros Detalhes

Cidade: Paranatinga

Ponto de Referência: Razoável

### Condições de Pagamento

Valor: R\$23.000.000

Entrada + 5 parcelas iguais e anuais

# Imagens







