



Fone(s): (66) 3468-3722  
www.matogrossofazendas.com.br  
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água  
Boa - MT

## 1805 Hectares á venda no Cocalinho - MT - 00550

### Descrição

Fazenda á venda no município de  
Cocalinho - MT

▶ Area total: 1.805 hectares  
▶ Área aberta: 1.173 hectares,  
formados em braquiária,  
humidicola, dictyoneura e massai.

▶ Tipo de Solo: Na parte de terras  
altas/secas solo arenoso e na  
parte de terras úmidas/varjão solo  
preto.

▶ Topografia: 100% plana

▶ Altitude: 252m a 257m

▶ Capacidade de lotação: 1.200  
vacas criadeiras.

▶ Infraestrutura:  
Muito bem estruturada

▶ Excelente de água  
Margeia 04 km de córrego

▶ Documentação  
Tudo ok

▶ Preço: R\$ 30 Milhões

▶ Condição: Entrada de 40% + 02  
parcelas iguais e anuais.

□ 00550

▶ MAIS informações como MAIS  
FOTOS, LOGÍSTICA,  
INFRAESTRUTURA, MAPAS, VÍDEOS  
e outros; SOMENTE PÓS  
CADASTRO. (Pedimos a  
compreensão)

☎ (66) 3468-3722 / (66)  
98466-7070 / (66) 98468-2020  
Mato Grosso Fazenda  
Empreendimentos Imobiliários  
CRECI: MT-1219

### Outros Detalhes

Cidade: Cocalinho  
Ponto de Referência: Boa

### Condições de Pagamento

Valor: R\$30.000.000

Entrada de 40% + 02 parcelas iguais e  
anuais

# Imagens







