



Fone(s): (66) 3468-3722
www.matogrossofazendas.com.br
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água
Boa - MT

183 Hectares á venda no Vale do Araguaia - MT - 00481

Descrição

Fazenda á venda no Vale do Araguaia
- MT

▶ Região: Água Boa/Nova
Xavantina/Canarana

▶ Área total: 183 Hectares
▶ Área aberta: 70 á 80%

▶ Situação da fazenda: Fazenda
limpa, com pasto limpo e bem alto, a
propriedade foi lavoura durante 08
anos, atualmente esta 02 anos sem
plantar.

▶ Topografia: Partes planas e partes
levemente acidentas
▶ Argila: 20 á 40%
▶ Pluviometria: média de 1800mm
▶ Região de Safra e Safrinha

▶ Infraestrutura:
Fraca

▶ Logística:
16 Km da cidade e recebimentos,
sendo 13 km de asfalto e restante
chão

▶ Preço: R\$ 40.000 Por hectares, sob
a área total
▶ Condições: Entrada de 50% + 02
pagamentos

▶ MAIS informações como MAIS
FOTOS, LOGÍSTICA,
INFRAESTRUTURA, MAPAS, VÍDEOS e
outros; SOMENTE PÓS CADASTRO.
(Pedimos a compreensão)

□ 00481

Outros Detalhes

Cidade: Vale do Araguaia

Ponto de Referência: Excelente

Condições de Pagamento

Valor: R\$7.500.000

Entrada de 50% + 02 pagamentos

Imagens







