



Fone(s): (66) 3468-3722

[www.matogrossofazendas.com.br](http://www.matogrossofazendas.com.br)

Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água Boa - MT

## 2.380 hectares á venda no Xingú - MT - 00348

### Descrição

Fazenda á venda no Xingú - MT

- ▶ Área total: 2.380 Hectares
- ▶ Área aberta: 1.900 hectares
- ▶ Área agricultável: Praticamente toda a área aberta.
- ▶ Situação da área: Partes limpas e partes co juquirá baixa
- ▶ Topografia: Plana
- ▶ Tipo de solo: Misto
- ▶ Argila: média de 23%
- ▶ Pluviometria: 2100 á 2.500 mm (Região de excelente chuva para Safra e Safrinha Cheia)

Infraestrutura:

- ▶ Fraca

Logística:

- ▶ Excelente próximo da cidade e dos recebimentos de grãos.

- ▶ Preço: R\$ 50.000 por Hectare aberto
- ▶ Total: 95 Milhões
- ▶ Condições: Entrada + 04 Pagamentos

00348

▶ As informações contidas nesse anúncio podem sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio, favor confirmar

▶ Contate nosso WhatsApp, Direct ou pelos telefones:

☎ - (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 / (66) 98468-2020

### Outros Detalhes

Cidade: Xingú

Ponto de Referência: Excelente

### Condições de Pagamento

**Valor: R\$95.000.000**

Entrada + 04 Pagamentos

Imagens





