



Fone(s): (66) 3468-3722  
www.matogrossofazendas.com.br  
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água Boa  
- MT

## 2.427 Hectares em Canarana - MT - 00071

### Descrição

2.427 Hectares em Canarana - MT

☐Excelente Oportunidade de Investimento☐

- ▶ Área Total 2.427 Hectares
- ▶ Área aberta 829 Hectares
- ▶ Teor de Argila: 15 a 25%, algumas partes 30%

▶ Área aberta conforme o bioma da fazenda, pode - se chegar á 1577 Hectares

- ▶ Área Platando 550 Hectares ( mas já plantou area total aberta )
- ▶ Excelente de água
- ▶ Rio passa no fundo da sede

▶ Infraestrutura:  
▶ Casa  
▶ Barracão

▶ Logística:  
▶ Boa, mais informações pós cadastro

▶ Pluviometria:  
▶ 2000 mm  
▶ altitude 400

▶ Preço: R\$ 32 Milhões  
▶ Forma de pagamento : á combinar

☐00071

▶ As informações contidas nesse anúncio podem sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio, favor confirmar

▶ Contate nosso WhatsApp, Direct ou pelos telefones:  
▶ (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 / (66) 98468-2020

Att: Mato Grosso Fazendas®

### Outros Detalhes

Cidade: Canarana  
Ponto de Referência: 70/100 KM da cidade

### Condições de Pagamento

Valor: R\$32.000.000

Á combinar

# Imagens





















