



Fone(s): (66) 3468-3722
www.matogrossofazendas.com.br
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro -
Água Boa - MT

2.968 Hectares á venda em Ribeirão Cascalheira - MT - 00066

Descrição

2.968 Hectares em Ribeirão Cascalheira - MT

- ▶ Área Total: 2.968 hectares
- ▶ Área Aberta : 1.900 hectares (parte precisando de limpezas e parte já reformadas)
- ▶ Área agricultável: 1.000 hectares servem para lavoura o restante são áreas dobradas, próprias para pecuária
- ▶ Altitude: 330 na beira do Rio e 410 metros na cabeceira da fazenda
- Topografia: Plana e partes onduladas, mas 100% mecanizável
- ▶ Tipo de solo: Quartzoso misto arenoso e Lato solo argiloso
- Teor argila: 18% a 30%

▶ 04 km margeando o Rio, possui vários córregos.

▶ 01 casa para funcionários simples, 01 Barracão grande de madeira, 01 casa sede simples, energia elétrica, curral médio precisando de reformas com brete e balança, caixa d'água vertical tipo taça, toda cercada e com varias divisões de pasto e todos os pastos com aguadas

▶ Localização - Ótimo próximo a cidade, Mais informações pós cadastro.

▶ Total: R\$ 30 Milhões

▶ Condição de Pagamento: Entrada + 03 parcelas iguais e anuais.
Indexador a combinar

□00066

▶ As informações contidas nesse anúncio podem sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio, favor confirmar

▶ Contate nosso WhatsApp, Direct ou pelos telefones:

▶ (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 / (66) 98468-2020

Outros Detalhes

Cidade: Ribeirão Cascalheira
Ponto de Referência: Excelente

Condições de Pagamento

Valor: R\$30.000.000

Entrada + 03 parcelas iguais e anuais.
Indexador a combinar

Imagens













