



COMPRA - VENDA - ARRENDAMENTO

Fone(s): (66) 3468-3722  
www.matogrossofazendas.com.br  
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água  
Boa - MT

## 2600 Hectares à venda no Vale do Araguaia - MT - 00377

### Descrição

Fazenda à venda do Vale do Araguaia -  
MT

Região: Água Boa/Canarana/ Gaúcha do  
Norte - MT

▶ Área Total: 2600 Hectares

▶ Área aberta: 1.650 Hectares,  
plantando 1.200 Hectares, Safra e  
Safrinha  
450 Hectares estão no pasto.

☐ Atenção a fazenda tem potencial para  
cehgar em 1700 Hectares de Lavoura.

▶ Topografia: Partes planas e partes  
escorridas

▶ Argila: 18 á 38%

▶ Pluviometria: 1800 á 2000 mm

▶ Infraestrutura: Fazenda, pronta muito  
bem montada

▶ logística: Excelente, próximo dos  
recebimentos de grãos e da cidade.

▶ Valor: 600.000 Sacos de Soja

▶ Condições: Entrada + 03 Pagamentos

☐Atenção prezamos pela tratativa sigilosa  
do negócio, por isso para mais  
informações como Localização, Kmz,  
fotos de esturura e outros, somente com  
tratativa documentada e cadastro do  
interessado.

▶ As informações contidas nesse anúncio  
podem sofrer alterações a qualquer  
tempo sem nenhum aviso prévio, favor  
confirmar

☐00377

▶ Contate nosso WhatsApp e telefones  
abaixo:

☎ - (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 /  
(66) 98468-2020

▶ Mato Grosso Fazenda  
Empreendimentos Imobiliários  
CRECI: MT-12196

### Outros Detalhes

Cidade: Vale do Araguaia  
Ponto de Referência: Excelente

### Condições de Pagamento

Valor: R\$97.000.000

Entrada + 03 Pagamentos

# Imagens











