



Fone(s): (66) 3468-3722
www.matogrossofazendas.com.br
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água
Boa - MT

2924 Hectares à venda no Vale do Araguaia - MT - 00467

Descrição

Fazenda à venda no Vale do Araguaia -
MT

- ▶ Região: Porto Alegre do Norte /
Canabrava do Norte / Confresa
- ▶ Área total: 2.924 hectares
- ▶ Área Aberta: 1.228 hectares.
- ▶ Área Agricultável: 1.462 hectares
servem para lavoura
- ▶ Tipo de solo: Misto e Argiloso,
pequena parte arenosa perto das
águas e poucas manchas de cascalho.
- ▶ Teor de argila: 20% a 30%.
- ▶ Altitude: 190 a 210 metros
- ▶ Infraestrutura:
Casa, curral, energia elétrica e poço
artesiano
- ▶ Excelente de Água Cortada por Rio e
córrego e possui uma nascente perene
- ▶ DOCUMENTAÇÃO
2.012 hectares são escriturados e tem
CAR e SICAR e o restante 912 hectares
é posse, tem que regularizar.
- ▶ Logística: 26 km da BR - 158, 65 km
da cidade mais próxima.
- ▶ Preço: R\$ 30 Milhões
Condição de pagamento: Entrada de
35% + 03 parcelas iguais e anuais
- ▶ MAIS informações como MAIS
FOTOS, LOGÍSTICA, INFRAESTRUTURA,
MAPAS, VÍDEOS e outros; SOMENTE
PÓS CADASTRO. (Pedimos a
compreensão)

□ 00467

☎ (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 /
(66) 98468-2020 Mato Grosso Fazenda
Empreendimentos Imobiliários CRECI:
MT-1219

Outros Detalhes

Cidade: Confresa
Ponto de Referência: Boa

Condições de Pagamento

Valor: R\$30.000.000

Entrada de 35% + 03 parcelas iguais e
anuais

Imagens









