



COMPRAR VENDA ARRENDAMENTO
Fone(s): (66) 3468-3722
www.matogrossofazendas.com.br
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água Boa - MT

3.000 Hectares à venda no Vale do Araguaia - MT - 00547

Descrição

Fazenda à venda no Vale do Araguaia / Xingú - MT

- ▶ Região: Querência / Canarana / Posto do Arno
- ▶ Área total: 3.000 hectares
- ▶ Área aberta: 2.134 hectares, planta em um quadro só, plantando a mais de 10 anos.
- ▶ Hoje a fazenda está em Milho safrinha
- Possibilidade de Pivô de irrigação, Rio bom passa nos fundos da propriedade.
- ▶ Topografia: Plana, chapadão planta em 01 talhão só.
- ▶ Teor de Argila: 35 a 60%, pequena parte com 18%
- ▶ Pluviometria: 2.200 mm (Região consolidada de Safra e Safrinha cheia)
- ▶ Infraestrutura:
- Barracão para máquinas, casa, alojamento, balança e armazém
- ▶ Logística:
Boa, mais informações somente com cadastro
- ▶ Documentação:
100%
- ▶ Preço 1.650.000 sacas de soja
- ▶ Condições: Entrada + 07 Pagamentos

Atenção imóvel não esta no mercado, tratamos do negócio direto com o proprietário

Caso tenha interesse, retorne neste contato no nos número abaixo de nossa imobiliária.

☐ 00547

☎ (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 / (66) 98468-2020
Mato Grosso Fazenda
Empreendimentos Imobiliários
CRECI: MT-1219

Outros Detalhes

Cidade: Vale do Araguaia
Ponto de Referência: Posto do Arno

Condições de Pagamento

Valor: R\$232.000.000

Entrada + 07 Pagamentos

Imagens







