



Fone(s): (66) 3468-3722
www.matogrossofazendas.com.br
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água
Boa - MT

3.308 Hectares á venda na região norte do Tocantins - 00489

Descrição

Fazenda á venda na Região Norte do Tocantins

Região: Wanderlândia / Darcinópolis / Palmeiras do Tocantins

- ▶ Área total: 3.308 hectares
- ▶ Área Aberta: 2.667 hectares, abertura antes do ano de 2008
- ▶ Área em Agricultura: 2.184 hectares

- ▶ Teor de Argila: 17% a 35% sem pedras.
- ▶ Topografia: Plana e levemente ondulada.
- ▶ Altitude: 310 metros na beira do córrego e 400 a 450 metros no restante da Fazenda.
- ▶ Pluviometria: 1.821 a 2.200 mm/ano

- ▶ Infraestrutura:
Casas para funcionários (necessitando de reformas),
energia elétrica, poço artesiano e internet.

Documentação OK

- ▶ Logística:
A Fazenda é cortada pelo asfalto da TO, 21 km da cidade mais próxima.

- ▶ Preço: 650 Mil sacas de soja
Condição: Entrada de 30% + 04 parcelas iguais e anuais.

- ▶ MAIS informações como MAIS FOTOS, LOGÍSTICA, INFRAESTRUTURA, MAPAS, VÍDEOS e outros; SOMENTE PÓS CADASTRO. (Pedimos a compreensão)

☐ 00489

☎ (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 / (66) 98468-2020 Mato Grosso Fazenda Empreendimentos Imobiliários CRECI: MT-1219

Outros Detalhes

Cidade: Tocantins
Ponto de Referência: Excelente

Condições de Pagamento

Valor: R\$104.000.000
Entrada de 30% + 04 parcelas iguais e anuais

Imagens







