



COMPRA - VENDA - ARRENDAMENTO

Fone(s): (66) 3468-3722  
www.matogrossofazendas.com.br  
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro -  
Água Boa - MT

## 3.500 hectares á venda no Vale do Araguaia - MT =00591

### Descrição

Fazenda á venda no Vale do Araguaia -  
MT

- ▶ Região: Canarana/Querência/Ribeirão Cascalheira
- ▶ Área total: 3.500 Hectares
- ▶ Área aberta consolidada: 1.700 Hectares, com 1.650 hectares Plantando á vários anos
- ▶ Topografia: Plana, com algumas parte levemente escorridas
- ▶ Argila: 15% á 30%, média de 20% de argila
- ▶ Pluviometria: 2.000 mm á cima (Região consolidade de Safra e Safrinha)
- ▶ Infraestrutura:
  - Casas e barracão antigo
- ▶ Logística:
  - 30 Km da cidade mais proxima e recebimentos de grãos
- ▶ Preço: 750 sacos de soja por Hectares agricultável
- ▶ Condições: Entrada + 04 pagamentos

□ 00591

▶ MAIS informações como MAIS FOTOS, LOGÍSTICA, INFRAESTRUTURA, MAPAS, VÍDEOS e outros; SOMENTE PÓS CADASTRO. (Pedimos a compreensão)

☎ (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 / (66) 98468-2020  
Mato Grosso Fazenda Empreendimentos Imobiliários  
CRECI J: 16824

### Outros Detalhes

Cidade: Vale do Araguaia  
Ponto de Referência: • 30 Km da cidade mais proxima e recebimentos de grãos

### Condições de Pagamento

Valor: R\$0

Preço: 750 sacos de soja por Hectares agricultável  
Condições: Entrada + 04 pagamentos

# Imagens



