



COMPRAS - VENDAS - ARRENDAMENTOS

Fone(s): (66) 3468-3722
www.matogrossofazendas.com.br
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água
Boa - MT

3.550 hectares á venda no Vale do Araguaia - MT - 00554

Descrição

Fazenda á venda no Vale do
Araguaia - MT

► Região: Nova Xavantina / Barra do
Garças

- Área total: 3.550 Hectares
- Área aberta: 2.450 Hectares
- Área Agricultável: 1.225 hectares
servem para agricultura.
- Área Plantando: 400 hectares.

- Topografia: plana e levemente
ondulada, mas 100% mecanizável.
- Tipo de solo: Latossolo Argiloso
vermelho e Quartzoso misto arenoso.
- Argila: 13% a 30%
- Altitude: 375 metros na beira do
Rio e 475 metros na cabeceira.
- Pluviometria: 1.600 a 1.800
mm/ano.

► Hidrografia:
Margeia 9 km de Rio perene,
riquíssima de água.

► Documentação:
Tudo OK

► Infraestrutura:
Muito bem estruturada

- Preço: R\$ 68 Milhões
- Condições: Entrada 35% + 03
parcelas iguais e anuais.

☐ 00554

► MAIS informações como MAIS
FOTOS, LOGÍSTICA,
INFRAESTRUTURA, MAPAS, VÍDEOS e
outros; SOMENTE PÓS CADASTRO.
(Pedimos a compreensão)

☎ (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070
/ (66) 98468-2020

Mato Grosso Fazenda
Empreendimentos Imobiliários
CRECI: MT-1219

Outros Detalhes

Cidade: Vale do Araguaia
Ponto de Referência: Boa

Condições de Pagamento Valor: R\$68.000.000

Entrada 35% + 03 parcelas iguais e anuais.

Imagens





