



COMPRA - VENDA - ARRENDAMENTO

Fone(s): (66) 3468-3722

www.matogrossofazendas.com.br

Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água Boa - MT

400 Hectares para venda no Vale do Araguaia - MT - 00458

Descrição

Fazenda para Venda no Vale do Araguaia - MT

Região: Canarana / Gaucha do Norte

- ▶ Área total: 400 hectares
- ▶ Área Aberta: 140 hectares
- ▶ Área passível de abertura: 100 Hectares (Aproximadamente)

▶ Área agricultável: Toda área aberta e o que pode ser aberto, chegando á aproximadamente 240 hectares.

- ▶ Teor de argila: 22 a 35 %
- ▶ Topografia: Plana com partes levemente acidentadas
- ▶ Pluviometria: 2000mm (Região boa de chuva com Safra e Safrinha)

Sem Infraestrutura

Logística:

Excelente 06 Km do asfalto e 23 km do Recebimento de grãos

Preço: R\$ 12 Milhões

Condição: Entrada + 02 parcelas

▶ MAIS informações como MAIS FOTOS, LOGÍSTICA, INFRAESTRUTURA, MAPAS, VÍDEOS e outros; SOMENTE PÓS CADASTRO. (Pedimos a compreensão)

☐ 00458

☎ (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 / (66) 98468-2020 Mato Grosso Fazenda Empreendimentos Imobiliários CRECI: MT-1219

Outros Detalhes

Cidade: Canarana

Ponto de Referência: Excelente

Condições de Pagamento

Valor: R\$12.000.000

Entrada + 02 parcelas

Imagens









