



Fone(s): (66) 3468-3722
www.matogrossofazendas.com.br
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água
Boa - MT

420 Hectares à venda no Vale do Araguaia - MT - 00413

Descrição

Fazenda à venda no Vale do Araguaia -
MT
Região: Couto / Serrinha

- ▶ Área total: 420 Hectares
- ▶ Área aberta: 300 Hectares
- ▶ Faz lavoura em toda a área aberta da fazenda
- ▶ À incidência de cascalho em 50% da fazenda, parte necessitam de catação de pedras o que é normal da região
- ▶ Topografia: Escorrida
- ▶ Argila: 30 a 60 %
- ▶ Pluviometria: 1.800 a 2.100 mm/ano
- ▶ Infraestrutura:
- ▶ 02 Casa
- ▶ Curral novo, e várias divisões de pasto
- ▶ Hoje tem cerca de 800 Cabeças de gado com pasto sobrando
- ▶ Muito boa de água
- ▶ Logística: Excelente, as margens da rodovia asfaltada
- ▶ 40 Km do recebimento de grãos mais próximo

- ▶ Preço: R\$ 33 Mil Reais por Hectare sob a área total.
- ▶ Condições: Entrada + 02 Pagamentos

☐ Atensão MAIS informações como MAIS FOTOS, LOGÍSTICA, INFRAESTRUTURA, MAPAS, VÍDEOS e outros; SOMENTE PÓS CADASTRO. (Pedimos a compreensão)

☐ 00413

☎ (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 / (66) 98468-2020
Mato Grosso Fazenda
Empreendimentos Imobiliários CRECI:
MT-12196

Outros Detalhes

Cidade: Vale do Araguaia
Ponto de Referência: Excelente

Condições de Pagamento

Valor: R\$14.000.000

R\$ 33 Mil Reais por Hectare sob a área total. Condições: Entrada + 02 Pagamentos

Imagens











