



Fone(s): (66) 3468-3722

[www.matogrossofazendas.com.br](http://www.matogrossofazendas.com.br)  
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro -  
Água Boa - MT

## 4600 Hectares à venda no Vale do Araguaia- MT - 00389

### Descrição

Fazenda á venda no Vale do Araguaia -  
MT

- ▶ Região: Barra do Garças/Araguaiana/Torixoréu
- ▶ Área total: 4.600 Hectares
- ▶ Área aberta: 3.600 Hectares
- ▶ Área agricultável: Praticamente toda a área aberta
- ▶ Atenção: Fazendão de terra vermelha, ótima oportunidade de negócio.
- ▶ Topografia: Plana
- ▶ Argila: 30 á 50%
- ▶ Pluviometria: 1.600 á 1.800MM
- ▶ Infraestrutura: Excelente Montada na pecuária
- ▶ Logística: Excelente, próximo da cidade e as margens da rodovia
- ▶ Preço: 40 Mil por hectare, sob a área total
- ▶ As informações contidas nesse anúncio podem sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio, favor confirmar

□00389

Se tiver interesse, retorne através deste número ou pelos telefones:  
(66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 /  
(66) 98468-2020

▶ Mato Grosso Fazenda  
Empreendimentos Imobiliários  
CRECI: MT-12196

### Outros Detalhes

Cidade: Vale do Araguaia  
Ponto de Referência: Excelente

### Condições de Pagamento

Valor: R\$184.000.000  
À combinar

# Imagens







