



Fone(s): (66) 3468-3722  
www.matogrossofazendas.com.br  
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água Boa  
- MT

## 5.000 Hectares para Arrendamento Agrícola NORTE DO MT - 00331

### Descrição

ARRENDAMENTO AGRÍCOLA, NORTE DO MT

- ▶ Área agricultável: 5.000 Hectares
- ▶ Situação da área: Proprietário entrega a área totalmente destocada.  
 Não entrega gradeada nem com raiz catada.
- ▶ Topografia: partes planas e partes levemente acidentadas e escorridas.  
Argila: 25 à 60% (Com análises de solo)  
Pluviometria: 2200 à 2500mm

#### Infraestrutura:

- ▶ Proprietário disponibiliza Casas para o arrendatário
- ▶ Estrutura que for construída pelo arrendatário, fica à combinar entre as partes.

- ▶ Logística: 80 Km de Recebimento de grãos

- ▶ Contrato: 10 anos  
(Obs: adiantamento de 01 Milhão de reais esse valor será descontado nos 03 primeiros anos de contrato)

#### Condições:

- 01 ano / 05 Scs/há
- 02 ano / 07 Scs/há
- 03 ano / 08 Scs/há
- 04 ano / 09 Scs/há
- 05 ano / 10 Scs/há
- 06 ano / 11 Scs/há
- 07 ano / 12 Scs/há
- 08 ano / 12 Scs/há
- 09 ano / 12 Scs/há
- 10 ano / 12 Scs/há

KMZ e mais fotos, SOMENTE PÓS CADASTRO  
(Pedimos a compreensão)

Tratamos da negociação diretamente com o proprietário

- ▶ As informações contidas nesse anúncio podem sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio, favor confirmar

000331

- ▶ Contate nosso WhatsApp e telefones abaixo:

☎ - (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 / (66) 98468-2020

- ▶ Mato Grosso Fazenda Empreendimentos Imobiliários  
CRECI: MT-12196

### Outros Detalhes

Cidade: Mato Grosso  
Ponto de Referência: Excelente

### Condições de Pagamento

Valor: R\$0

Prazo de Contrato: 10 anos

# Imagens





