




Fone(s): (66) 3468-3722
www.matogrossofazendas.com.br
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água Boa - MT

5000 Hectares Arrendamento Agrícola no Vale do Araguaia - MT - 00548

Descrição

Arrendamento Agrícola Plantando no Vale do Araguaia - MT

- ▶ Área total para arrendamento: 5.000 Hectares
- ▶ Área plantando: 3650 Hectares plantando entres 06 a 08 anos, Safra e Safrinha, e mais 1350 hectares que estão em pasto limpo hoje.
- ▶ Topografia: Plana, muito boa de talhão
- ▶ Argila: 13 á 33%, média geral da fazenda: 18 á 22%
- ▶ Pluviometria: 1800 á 2300 mm conforme mapa pluviometrico ferido durante 10 anos na fazenda
- ▶ Infraestrutra:
Casas, Barracões tanque de combustível e outros.
- ▶ Logística:
Excelente, próximo do asfalto e dos recebimentos de grãos
- ▶ Obs: Negócio sigiloso, direto com o proprietário

- ▶ Renda:
- Área em Lavoura:
1° ano 7 sacas
2° ano 8 sacas
3° ano 9 sacas
4° ano 9 sacas
5° ano 9 sacas
6° ano 9 sacas
7° ano 10 sacas
8° ano 10 sacas
9° ano 10 sacas
10° ano 10 sacas.

- Área de Pastagem
1° ano isento
2° ano isento
3° ano 5 sacas
4° ano 6 sacas
5° ano 7 sacas
6° ano 8 sacas
7° ano 9sacas
8° ano 10sacas
9° ano 10 sacas
10° ano 10 sacas

☐ 00548

▶ MAIS informações como MAIS FOTOS, LOGÍSTICA, INFRAESTRUTURA, MAPAS, VÍDEOS e outros; SOMENTE PÓS CADASTRO. (Pedimos a compreensão)

☎ (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 / (66) 98468-2020
Mato Grosso Fazenda Empreendimentos
Imobiliários
CRECI: MT-1219

Outros Detalhes

Cidade: Vale do Araguaia
Ponto de Referência: Excelente

Condições de Pagamento

Valor: R\$0

Prazo de Contrato : 10 anos

Imagens





