



Fone(s): (66) 3468-3722  
www.matogrossofazendas.com.br  
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro -  
Água Boa - MT

## 53.000 hectarea á venda no Xingú - MT

### Descrição

Fazendão EXTRA á venda no Xingú

▶ Área total: 53.000 Hectares

▶ Área aberta: 19.400 Hectares, onde 14.000 estão em Lavoura, plantando Safra e Safrinha cheias, o restante da áreas esta na pastagem com pecuária. (14.000 Hectares Plantando)

▶ Topografia: Fazenda muito plana com grandes talhões, com um pequeno declive porém 100% mecanizável.

▶ Argila: 25 á 50%, em sua maioria solo avermelhado argiloso

▶ Pluviometria: 2000 á 2500mm

Infraestrutura:

▶ Fazenda muito bem estruturada para agricultura e pecuária

Logística:

▶ Muito bem localizada

▶ Mais informações como mapas e logística - Somente após cadastro na imobiliária

☐ Falamos diretamente com o proprietário da área (Negócio Firme)

▶ Preço: 01 Bilhão

▶ Condições de pagamento: Entrada + 03 Parcelas anuais + indexações

☐00338

▶ As informações contidas nesse anúncio podem sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio, favor confirmar

▶ Contate nosso WhatsApp e telefones abaixo:

☎ - (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 / (66) 98468-2020

Mato Grosso Fazenda Empreendimentos  
Imobiliários  
CRECI: MT-1219

### Outros Detalhes

Cidade: Xingú

Ponto de Referência: Muito bem localizado

### Condições de Pagamento

Valor: R\$1.000.000.000

Entrada + 03 Parcelas anuais +  
indexações

# Imagens











