



Fone(s): (66) 3468-3722  
www.matogrossofazendas.com.br  
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água  
Boa - MT

## 532 Hectares à venda no Vale do Araguaia - MT - 00474

### Descrição

Fazenda a venda no Vale do Araguaia -  
MT

- ▶ Região: Canarana/Ribeirão  
Cascalheira/ Querência
- ▶ Atenção: Ótima opção de  
investimento, fazenda bem localizada  
com uma boa localização, bem aberta e  
em uma região com boa chuva e com  
um ótimo preço para compra.
- ▶ Área total: 532 Hectares  
▶ Área aberta: 411 Hectares
- ▶ Topografia: Plana  
▶ Argila: Média de 16%  
▶ Solo: Arenoso e Misto  
▶ Pluviometria: Á cima de 2000mm
- ▶ Situação da área: Pastagem limpa,  
em atividade de pecuária
- ▶ Infraestrutura:  
Casa, barracão e energia
- ▶ Logística:  
Excelente, 82 km da cidade, sendo 24  
km de estrada de chão, restante asfalto.
- ▶ Preço: 16 Milhões  
▶ Condições: Entrada + 03 pagamentos
- ▶ MAIS informações como MAIS FOTOS,  
LOGÍSTICA, INFRAESTRUTURA, MAPAS,  
VÍDEOS e outros; SOMENTE PÓS  
CADASTRO. (Pedimos a compreensão)

□ 00474

☎ (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 /  
(66) 98468-2020 Mato Grosso Fazenda  
Empreendimentos Imobiliários CRECI:  
MT-1219

### Outros Detalhes

Cidade: Vale do Araguaia  
Ponto de Referência: Excelente

### Condições de Pagamento

Valor: R\$16.000.000

Entrada + 03 pagamentos

Imagens



