



Fone(s): (66) 3468-3722
www.matogrossofazendas.com.br
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água Boa -
MT

63.000 hectares á venda no Mato Grosso - 00618

Descrição

Fazenda á venda no Norte estado do
Mato Grosso

- ▶ Área total: 63.000 Hectares
- ▶ Área aberta: 18.013 Hectares
- 16.868 hectares de Áreas
consolidadas
- 1.327 de Uso antropizado (passível
de regularização devido a sobra de
reserva)
- Área passível de abertura: 4.300
Hectares

- ▶ A fazenda tem pontecial para
chegar á: 22.313 Hectares de área
aberta

- ▶ Área agricultável:
Aproximadamente 21.000 Hectares

- ▶ Fazenda 100% documentada,
Matriculas com Geo Averbados, APFS
e CAR da fazenda.

- Fazenda com um solo muito
riquíssimo e fértil e a mesma se
encontra em uma região nova de
agricultura. .

- ▶ Topografia: Partes planas, e outras
planas com pequenos declives
- ▶ Argila: Argissolo Vermelho-Amarelo
e Latossolo Vermelho-Amarelo
(Fazenda rica em Potássio Natural)
- ▶ Pluviometria: 2.200 mm á 2.600
mm
(Região muito boa de chuva)

Infraestrutura:

- ▶ Á fazenda conta com uma
excelente infraestrutura de Pecuária
- ▶ Casas, Retiros, divisões de pasto,
cercas e outros

- ▶ Preço: 450 Milhões
- ▶ Condições: á combinar

☐00618

☎ (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070
/ (66) 98468-2020
Mato Grosso Fazenda
Empreendimentos Imobiliários
CRECI J: 16824

Outros Detalhes

Cidade: Mato Grosso
Ponto de Referência: Excelente

Condições de Pagamento

Valor: R\$450.000.000

Condições: á combinar

Imagens



