



COMPRA - VENDA - ARRENDAMENTO

Fone(s): (66) 3468-3722  
www.matogrossofazendas.com.br  
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água Boa - MT

## 750 Hectares para arrendamento Agrícola no MT - 00403

### Descrição

Arrendamento Agrícola Plantando no MT

Região: Comodoro /Sapezal / Campos de Júlio

- ▶ **Área total agricultável:** 750 Hectares  
Plantou soja em 300 hectares e 450 hectares plantou feijão  
Plantou 350 hectares de milho na última safra  
Fornece anuência.
- ▶ **Topografia:** Plana
- ▶ **Argila:**  
350 hectares com argila de 20 a 40 %  
400 hectares com argila de 14 a 20%
- ▶ **Altitude:** 600 metros  
Safrinha e safrinha cheia todo ano

- ▶ **Infraestrutura:**  
Casa grande de alvenaria .  
Poço artesiano. Energia elétrica,  
Sinal de internet e telefone .Barracão aberto para maquinário

- ▶ **Observação:**  
O dono tem maquinários que podem ser arrendados

- ▶ **Condição:**  
Contrato de 05 anos com renovação automática de mais 05 anos e assim sucessivamente.

- ▶ **Valor do Arrendamento:**  
10 sacas por hectare  
Pagamento na safra

☐Atenção prezamos pela tratativa sigilosa do negócio, por isso para mais informações como Localização, Kmz, fotos de esturura e outros, somente com tratativa documentada e cadastro do interessado.

- ▶ As informações contidas nesse anúncio podem sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio, favor confirmar

☐00403

☎ - (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 / (66) 98468-2020

- ▶ Mato Grosso Fazenda Empreendimentos Imobiliários  
CRECI: MT-12196

### Outros Detalhes

Cidade: Comodoro  
Ponto de Referência: Muito Boa

### Condições de Pagamento

Valor: R\$0  
10 sacas por hectare

# Imagens







