



Fone(s): (66) 3468-3722
www.matogrossofazendas.com.br
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água
Boa - MT

785 Hectares á venda no Vale do Araguaia - MT - 00506

Descrição

Fazenda á venda no Vale do Araguaia -
MT

► Região: Canarana/Ribeirão
Cascalheira/Querência

► Área total: 785 Hectares
► Área aberta consolidada: 618 Hectares,
90% da fazenda é agricultável:

► Situação da fazenda:
- Fazenda foi passado link, esta
razoavelmente limpa, fazenda muito boa
de terra, Ângico preto, aroeira, bacuri
taboca, não tem areia
- Fazenda com cerca de 60% dela tem
cascalho e reboleiras, a fazenda vizinha
planta á vários anos no mesmo padrão de
solo Safra e Safrinha.

► Topografia: Levemente acidentada
► Argila: 30% á cima
► Pluviometria: Média de 2000mm
Região de Safra e Safrinha

► Infraestrutura:
02 Casas
Pequeno galpão
Cercada, Curral
05 Represas.

► Logística:
03 km do asfalto e 60 da cidade mais
próxima

► Preço da fazenda: 30 Milhões
► Condições: Entrada + 03 ou 04 parcelas
anuais

► MAIS informações como MAIS FOTOS,
LOGÍSTICA, INFRAESTRUTURA, MAPAS,
VÍDEOS e outros; SOMENTE PÓS
CADASTRO. (Pedimos a compreensão)

□ 00506

☎ (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 /
(66) 98468-2020
Mato Grosso Fazendas Empreendimentos
Imobiliários CRECI: MT-1219

Outros Detalhes

Cidade: Vale do Araguaia
Ponto de Referência: Excelente

Condições de Pagamento

Valor: R\$30.000.000

Entrada + 03 ou 04 parcelas anuais

Imagens







