



Fone(s): (66) 3468-3722  
www.matogrossofazendas.com.br  
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água  
Boa - MT

## 800 Hectares à venda no Vale do Araguaia - MT - 00446

### Descrição

Fazenda à venda no Vale do  
Araguaia - MT

- ▶ Área total: 800 Hectares
- ▶ Área aberta e em Lavoura: 600 Hectares
- ▶ Fazenda linda, montada para agricultura e pronta para produzir safra e Safrinha! Propriedade em lavoura a mais de 15 anos, próximo da cidade e na região mais valorizada do município.
- ▶ Topografia: Plana, chapadão
- ▶ Argila: 22 á 40%
- ▶ Pluviometria: á cima de 2000 mm (Região de Safra e Safrinha)

Infraestrutura:

- ▶ Barracão grande para maquinários e insumos
- ▶ Casas
- ▶ Muito boa de água
- ▶ Documentação impecável!
- ▶ Preço: 550 Scs/ha, calculado sobre a área total
- ▶ Condições: Entrada + 03 Pagamentos

▶ MAIS informações como MAIS FOTOS, LOGÍSTICA, INFRAESTRUTURA, MAPAS, VÍDEOS e outros; SOMENTE PÓS CADASTRO. (Pedimos a compreensão)

☐ 00446

☎ (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 / (66) 98468-2020 Mato Grosso Fazenda Empreendimentos Imobiliários CRECI: MT-12196

### Outros Detalhes

Cidade: Vale do Araguaia  
Ponto de Referência: Muito Boa

### Condições de Pagamento Valor: R\$75.000.000

Entrada + 03 Pagamentos

Imagens





