



Fone(s): (66) 3468-3722
www.matogrossofazendas.com.br
Creci J 23018

Avenida Norberto Schwantes, 185, Centro - Água
Boa - MT

Fazenda à venda no Vale do Araguaia - MT

Descrição

Fazenda à venda no Vale do Araguaia -
MT

Região : Canarana / Ribeirão
Cascalheira / Querência

- ▶ Área Total: 2.966 hectares
- ▶ Área aberta: 2.106 hectares
- ▶ Área Plantando: 2.100 hectares (num talhão só) a + de 10 safras.

▶ A FAZENDA SERVE PARA PLANTIO DE
ALGODÃO

▶ Topografia: 1.900 hectares é plana
chapadão e 200 hectares levemente
ondulada

▶ Altitude: 400 metros.

▶ Teor de Argila: 25% a 50%

▶ Tipo de solo: Argilosa (Latossolo
Vermelho).

▶ Excelente de Água Margeia parte de
Rio perene de médio porte.

▶ Infraestrutura: Estrutura completa
para agricultura.

▶ Documentação: OK

▶ Logística : 55 km da cidade mais
próxima

▶ Preço: 1.680.000 sacas de soja

▶ Condição de pagamento: Entrada
30% + 04 parcelas iguais e anuais.

▶ MAIS informações como MAIS FOTOS,
LOGÍSTICA, INFRAESTRUTURA, MAPAS,
VÍDEOS e outros; SOMENTE PÓS
CADASTRO. (Pedimos a compreensão)

☐ 00451

☎ (66) 3468-3722 / (66) 98466-7070 /
(66) 98468-2020 Mato Grosso Fazenda
Empreendimentos Imobiliários CRECI:
MT-12196

Outros Detalhes

Cidade: Canarana

Ponto de Referência: Muito Boa

Condições de Pagamento

Valor: R\$285.600.000

Entrada 30% + 04 parcelas iguais e
anuais.

Imagens







